MEMORIA DE ACTUACIONES DE PROYECTOS PRODUCTIVOS

RELLENE SOLAMENTE AQUELLO QUE LE SEA DE APLICACIÓN

JUSTIFIQUE EN EL APARTADO 21 LOS BAREMOS EN LOS QUE DESEA OBTENER PUNTUACIÓN

El objeto de la presente memoria es acogerse a las subvenciones previstas en el Enfoque (LEADER) del Programa de Desarrollo Rural de Extremadura 2015-2020, para la Comarca de Olivenza.

Título del proyecto	

1. Identificación del solicitante

Nombre o razón social:			
DNI/CIF:			
Domicilio actual de empadronamiento:			
Domicilio fiscal:			
Localidad:		Código postal:	
Teléfono fijo:		Fax:	
Teléfono móvil:		E-mail entidad:	

Rellenar sólo en caso de persona jurídica

Representante:			
En calidad de:			
D.N.I.:			
Dirección:			
Localidad:		Código postal:	
Teléfono fijo:		Fax:	
Persona de contacto:		Telf. contacto:	
Teléfono de contacto:		E-mail contacto:	

Clase de entidad (microempresa, promotor individual, autónomo, sociedad mercantil, civil, etc.)	
Actividad empresarial (Epígrafe IAE)	
Código CNAE 2009	

Datos económicos básicos del último ejercicio económico cerrado

Nº de socios:		Activo Balance / Ppto. Anual	
Nº de trabajadores (media anual):		Volumen anual de negocio (€):	

2. Antecedentes del proyecto

a) Historia del proyecto

b) Imagine su empresa dentro de 5 años

3. Capacidad empresarial

a) Experiencia de los promotores (en relación con el proyecto que tiene previsto desarrollar, de otros negocios que haya desarrollado, conocimiento de la actividad, currículo de los promotores, objetivos personales, ventajas comparativas, etc.):

b) Experiencia en la actividad de referencia: especificar historial y años de experiencia relacionada con la actividad:

c) Motivaciones del proyecto (razone por qué ha decidido realizar esta inversión, objetivos que persigue):

d) Circunstancias sociales a tener en cuenta (situación laboral del solicitante, posibilidades de creación de empleo, etc.):

e) Calidad empresarial y solvencia económica (experiencia empresarial y capacidad económica para afrontar las inversiones):

f) Capacidad para atender los compromisos derivados del proyecto (para mantener la actividad, la viabilidad económica y el nivel de empleo previsto, al menos durante 5 años tras el inicio de la actividad:

g) Cualificación del solicitante (nivel de estudios, profesión, estudios especializados, etc.).

4. Características del proyecto

a) La idea

- Origen
- Características

b) Ámbito
   - Local / Comarcal / Nacional (elegir y motivar)
   - Municipio/-s de la comarca a los que afecta
   - Dirección completa donde se ejecutará el proyecto / actividad
   - Situación en relación al proyecto en cuanto a la obtención de permisos, licencias, etc.

c) Modalidad (contestar SÍ o NO)
   - ¿Genera nuevos puestos de trabajo?
   - ¿Crea una nueva empresa?
   - ¿Traslada su empresa a otro emplazamiento?
   - ¿Realiza inversión en activos fijos nuevos?
   - ¿Cambia su producto/-s y/o servicio/-s los procedimientos de fabricación del mismo/-s?
   - ¿Inicia una nueva actividad en una empresa ya existente?
   - ¿Incrementa el nivel de productividad de su empresa de forma sensible?
   - ¿Contribuye la inversión a aminorar el impacto ambiental de los procesos productivos?
   - ¿Adquiere nuevos equipamientos de tecnología avanzada?

d) Descripción detallada del proyecto de inversión (descripción detallada de las inversiones y/o gastos a realizar, tales como obras e instalaciones, equipamiento previsto, así como características de las mismas, plan de trabajo, objetivos a alcanzar, etc.).

e) Indicadores físicos del proyecto (cuantificar el proyecto en determinados aspectos según su naturaleza, si es una empresa transformadora, m^2 a edificar, producción anual prevista, etc.).

f) Indicación sobre si se tata de una actividad / servicio nuevo en la comarca de Olivenza o en el municipio de ubicación

g) En caso de que no se trate de una nueva actividad, definir si ésta está poco desarrollada o es deficitaria en la comarca de Olivenza

h) Motivar si se trata de una iniciativa innovadora respecto a las características de la comarca en cuanto a:
   - La creación de nuevos productos y/o servicios
   - Innovación técnica (I+D)
   - Nuevos tipos de gestión y/o métodos y formas de organización

5. El producto/servicio y el mercado

a) Definición del producto o servicio, características técnicas, necesidades que cubre, ventajas comparativas, nombre de la empresa, producto o servicio, presentación, envoltorio, imagen y embalaje, evolución futura del producto o servicio, coste unitario

b) Indicación de si s e trata de un producto/servicio deficiente en núcleos desfavorecidos

c) Especificar si se trata de un nuevo producto/servicio o, por el contrario, existe en la comarca de Olivenza

d) Características del mercado, características del cliente o consumidor, contactos establecidos con posibles clientes, características de la competencia, ventajas comparativas respecto a la competencia.

e) Según el sector de que se trate, bienes o servicios que se oferente, descripción de línea de productos, distribución de productos acabados, tipología del servicio, clientela, competencia, proveedores, etc.).

6. El proceso productivo

Explique brevemente el proceso productivo: fases del proceso productivo o del servicio, subcontratación, control de calidad, capacidad de producción de la empresa y previsión de producción o servicios, proveedores, materias primas y suministros, existencias, aprovisionamiento y almacenamiento, etc.). Especificar si el proyecto incorpora nuevas tecnologías en el proceso de producción.

7. Recursos

Instalaciones, equipamientos, medios de transporte y localización

Descripción de los recursos de los que se dispone para el proyecto (indicar %) y descripción de las necesidades (indicar %).

8. Política comercial

Objetivo comercial, precio de venta, previsión de ventas, sistemas de ventas, canales de distribución, comunicación, imagen y promoción, exportación, etc.

Deben especificarse todos los pasos que conforman las identificación del precio de venta.

Criterios establecidos en la empresa para la obtención de dicho precio de venta, a partir de los costes de producción del producto y/o servicio.

Especificar si el proyecto incorpora nuevas tecnologías en el proceso de comercialización

9. Organización, recursos humanos

Sistemas de organización, personas necesarias, funciones y responsabilidades, sistema de selección, forma de contratación, nivel de formación y capacidad profesional, asesores externos, etc.

Medidas adicionales de cualificación exigida o necesaria de la mano de obra a contratar o a consolidar.

Especificar si el proyecto incorpora nuevas tecnologías en la gestión administrativa.

10. Seguridad

- Exigidas
- Adicionales

11. Nivel de empleo

Último ejercicio fiscal cerrado *(rellenar sólo en el caso de empresas que no sean de nueva creación)*.

Instrucciones

- *Debe rellenar en los dos cuadros el apartado de empleo consolidado con los datos del último ejercicio fiscal cerrado,*
- *Indique, en su caso, en el apartado de empleo creado, el que tiene previsión de crear en razón a este proyecto.*
- *Tenga en cuenta que no se trata de establecer el número de personas sino el número de UTAs (Unidades de Trabajo Anual). Ej: 1 persona a mitad de jornada todo el año o 1 persona durante seis meses a mitad de jornada deberían rellenarse con un 0,5.*

		HOMBRES			MUJERES			TOTAL
		Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
TOTAL	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							

		HOMBRES		MUJERES		TOTAL
		Menores de 40 años	Mayores de 40 años	Menores de 40 años	Mayores de 40 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
TOTAL	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					

Doce meses anteriores a la solicitud de ayuda (rellenar sólo en el caso de empresas que no sean de nueva creación).

Instrucciones

- *Debe rellenar en los dos cuadros el apartado de empleo consolidado con los datos de los doce últimos meses previos a la solicitud de ayuda.*
- *Indique, en su caso, en el apartado de empleo creado, el que tiene previsión de crear en razón a este proyecto.*
- *Tenga en cuenta que no se trata de establecer el número de personas sino el número de UTAs (Unidades de Trabajo Anual). Ej: 1 persona a mitad de jornada todo el año o 1 persona durante seis meses a mitad de jornada deberían rellenarse con un 0,5.*

		HOMBRES			MUJERES			TOTAL
		Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
TOTAL	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							

		HOMBRES		MUJERES		TOTAL
		Menores de 40 años	Mayores de 40 años	Menores de 40 años	Mayores de 40 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
TOTAL	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					

Rellene sólo en el caso de empresas de nueva creación:

- *Tenga en cuenta que no se trata de establecer el número de personas sino el número de UTAs (Unidades de Trabajo Anual). Ej: 1 persona a mitad de jornada todo el año o 1 persona durante seis meses a mitad de jornada deberían rellenarse con un 0,5.*
- *Debe rellenar exclusivamente el apartado de creación de empleo*

		HOMBRES			MUJERES			TOTAL
		Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	Menores de 25 años	Entre 25 y 45 años	Mayores de 45 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							
TOTAL	Fijos							
	Eventuales							
	SUBTOTAL							

		HOMBRES		MUJERES		TOTAL
		Menores de 40 años	Mayores de 40 años	Menores de 40 años	Mayores de 40 años	
EMPLEO CREADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
EMPLEO CONSOLIDADO (Nº UTAS)	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					
TOTAL	Fijos					
	Eventuales					
	SUBTOTAL					

Observaciones al empleo:

- Características del empleo: En caso de empleo eventual, tiempos y tipos de contratos, otras especificaciones de autónomos, efecto sobre el empleo directo, etc.
- Especificar si se realizarán contrataciones de personas con certificado de empadronamiento en uno de los once municipios de la comarca de Olivenza
- Establecimiento, o no, de medidas adicionales de cualificación del empleo a crear relacionadas con la operación a desarrollar.
- Téngase en cuenta que 1 refleja una UTA. Medidas inferiores de empleo se han de prorratear proporcionalmente.

12. Organización, recursos humanos

Forma jurídica, protección de la propiedad industrial (patentes) e intelectual, procedimientos administrativos para la legalización de la empresa.

Fase de tramitación en que se encuentra la legalización.

Cumplimiento de la normativa sectorial que le sea de aplicación.

Obtención de todos los permisos y licencias que sean preceptivas para el desarrollo normal de la actividad, con especial referencia a las autoridades ambientales.

13. Planificación de ejecución del proyecto

- Fecha prevista de inicio de las inversiones
- Duración prevista de ejecución de las inversiones
- Fecha prevista de finalización de las inversiones

14. Diversificación y carácter innovador de la inversión

Innovación en la aplicación de nuevas ideas, conceptos, productos, servicios, técnicas, etc., con la intención de ser útiles para el incremento de la productividad.

15. Aspectos medioambientales del proyecto

Indicar impacto ambiental de la actividad y medidas correctoras para evitarlo, etc.

16. Contribución del proyecto al desarrollo de la Comarca de Olivenza

17. Elementos o medidas que garanticen la accesibilidad para discapacitados

18. Presupuesto de inversiones

CONCEPTOS	IMPORTE € (sin IVA)	Importe € (con IVA)
A. TERRENOS (_____ m^2)		
B. EDIFICACIONES – OBRA CIVIL E INSTALACIONES		
C. MAQUINARIA Y EQUIPAMIENTO		
Bienes de equipo en maquinaria de proceso		
Elementos de transporte interno		
Equipos de medida y control		
Medios de protección del medio ambiente		
Mobiliarios y enseres		
Equipos para proceso de información		
Otros bienes de equipo ligados al proyecto		
D. MARKETING INICIAL		
Diseño de imagen		
Diseño de material promocional		
Diseño y registro de marcas y productos		
Otros gastos de marketing inicial		
E. OTRAS INVERSIONES (detallar)		
F. INMOVILIZADO MATERIAL		

G. OTRAS INVERSIONES Y GASTOS		
Honorarios		
Tasas de licencia de obra y apertura		
Otros gastos (especificar)		
TOTAL INVERSIONES PROYECTO		

Nota respecto de las inversiones: El IVA y otros impuestos o cargas no serán subvencionables

19. Estudio económico-financiero

a) Plan de financiación del proyecto

Procedencia de los fondos para hacer frente al proyecto, necesidades de créditos, garantías y avales disponibles, solicitud de ayuda a la administración pública.

	IMPORTE	**%**
SUBVENCIÓN LEADER (la que solicita)		
CRÉDITOS Y/O PRÉSTAMOS FINANCERIOS		
OTRAS SUBVENCIONES		
OTROS FONDOS (especificar)		
APORTACIÓN PRIVADA		
TOTAL		

En su caso, indique la cuantía del préstamo en el que va a incurrir, el tipo de interés, así como la cuota anual de amortización prevista.

b) Previsión de tesorería

Debe explicar detalladamente el origen de los datos que refleja.

INGRESOS	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Ventas productos						
Subvenciones						
Otros cobros						
(1) TOTAL COBROS						
PAGOS	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Proveedores						
Sueldos y Salarios						
Seguridad social						
Impuestos y Tasas						
Comisiones						
Publicidad y propaganda						
Alquileres						
Suministros						
Mantenimiento y reparaciones						
Servicios exteriores						
Gastos de transporte						
Intereses de créditos						
Devolución de créditos						
Otros pagos						
(Especificar otros pagos que se realicen)						
(2) TOTAL PAGOS						
(3) DIFERENCIA (1)-(2)						
(4) SALDOEJERCICIO ENTERIOR						
(5) SALDO FINAL (3) + (4)						

Notas; respecto a las precisiones de tesorería (Precio unitario del producto- servicio, producción anual estimada- nº de servicios prestamos, etc...)

C) CUENTA DE EXPLOTACIÓN (por años económicos)

Debe explicar detalladamente el origen de los datos que refleja.

INGRESOS	AÑO 0	AÑO 1	AÑO 2	AÑO 3	AÑO 4	AÑO 5
Ventas productos						
Subvenciones						
Otros cobros						
(1) TOTAL INGRESOS						
GASTOS						
Compras						
Servicios						
Reparaciones y conservación						
Energía y otros combustibles						
Servicios de profesionales						
Transportes						
Seguros						
Publicidad y propaganda						
Suministros						
Otros gastos (especificar cada uno de ellos)						
Tributos						
Tasas						
Gastos de personal						
Sueldos y salarios						
Seguridad social						
Otros gastos de personal						
Gastos financieros						
Intereses						
Amortizaciones de préstamos						
Otros gastos financieros						
Amortizaciones de inmovilizado						
Otros gastos (especificar cada uno de ellos)						
(2) TOTAL GASTOS						
MARGEN BRUTO (ventas – compras)						
(3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (1) – (2)						
(4) IMPTO. DE SDADES. / IRPF						
RESULTADO (3) – (4) (Resultado antes de impuestos – impuestos)						

CASH – FLOW (Resultado + Amortizaciones)						

D) RATIOS DE RENTABILIDAD

D1.- Plazo de recuperación: _____ años

Plazo en el que recuperamos la inversión inicial a través de los flujos de caja netos, ingresos menos gastos, obtenidos con el proyecto

D2.- Valor Actual Neto (VAN): _____ años

Se obtiene a partir del sumatorio del valor actual de los flujos de caja futuros que genera el proyecto, descontados a la tasa de actualización exigida por la empresa, restándole la inversión inicial, por lo que toda la inversión con un VAN positivo crea valor para la empresa y es una inversión financieramente atractiva. Por el contrario, toda inversión con un VAN negativo destruye valor para la empresa y financieramente deberá desecharse.

D3.- Tasa interna de rendimiento (TIR): _____ años

Matemáticamente es la tasa de descuento que hace que el VAN sea igual a cero. Será entonces la tasa de rendimiento en % anual y acumulativo que provoca la inversión.

20. Balance de situación de la empresa (Activo/Pasivo) con proyección como mínimo a 5 años

Para el caso de no obtener beneficio el primer año de actividad, deberá prolongarse el estudio a los años siguientes.

21. Justifique adecuadamente aquellos baremos en los que desea obtener puntuación

1. Municipio de aplicación

2. Sector de actividad (Código CNAE 2009) en el que se va a encuadrar o está encuadrada su actividad

3. Tipología

4. Grado de innovación

5. Medidas de accesibilidad

6. Creación y mantenimiento de empleo

7. Volumen de empleo

8. Incidencia en medio ambiente y/o adaptación al cambio climático

9. Implicación del promotor en el asociacionismo

10. Recepción anterior de fondos

22. Otras actuaciones futuras que pudiera conllevar esta actuación

Indicar si se prevé ejecutar fases posteriores en el proyecto, si conllevará la creación de alguna empresa en el futuro, etc.

23. Otras consideraciones sobre el proyecto que desee hacer constar

Declaro bajo mi responsabilidad que todos los datos contenidos en esta Memoria son ciertos y me comprometo a comunicar al Grupo de Acción Local cualquier modificación de los mismos, a facilitarle cuantos documentos me sean requeridos y, en caso de ser aprobado el proyecto, asumir los datos e información aquí recogidos.

Y para que conste a efectos de la solicitud de ayuda del Enfoque LEADER de la Comarca de Olivenza 2015-2020, firmo la presente memoria en _____ a _____ de _____ de 20 ___ .

El Solicitante/Representante
(firma y sello)

NOTA: ADERCO, como entidad responsable de la gestión de estas ayudas podrá solicitar más información sobre alguno/-s de los aspectos recogidos en la presente memoria.